

ПУБЛІЧНИЙ ДОГОВІР (ОФЕРТА) ПРО ОРЕНДУ ОБЛАДНАННЯ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УЛЬТРАЛІНК» в особі директора Цепкалова Андрія Леонідовича, що діє на підставі Статуту (далі по тексту – «Орендодавець»), з однієї сторони, який здійснює діяльність під торгівельними марками «Інформаційні технології» та «ІТ», опубліковує даний Публічний Договір про оренду обладнання (надалі за текстом «Договір»), що є публічним договором – офертою (пропозицією) на адресу фізичних осіб в розумінні ст. 633 Цивільного Кодексу України і має відповідну юридичну силу.

та особа, яка приєдналася до цього Публічного договору (оферти) про оренду обладнання (надалі по тексту – «Договір»), шляхом прийняття пропозиції укласти цей Договір на умовах, визначених у ньому (надалі по тексту – «Орендар»), з іншої сторони в подальшому разом іменовані як «Сторони», а кожен окремо «Сторона», виражаючи свою вільну волю та керуючись нормами чинного законодавства України, уклали цей Договір про наступне:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Цей Договір є публічним договором в розумінні статті 633 Цивільного кодексу України, а особа, яка приймає пропозицію (публічну оферту) про укладення Договору (здійснює акцепт) стає Орендарем відповідно до статті 642 Цивільного кодексу України та умов цього Договору.

1.2. Цей Договір є пропозицією (публічною офертою) необмеженому колу фізичних осіб укласти з Орендодавцем Договір шляхом повного і безумовного прийняття умов цього Договору.

1.3. В разі прийняття Орендарем викладених в цьому Договорі умов, Орендар стає орендарем обладнання на умовах цього Договору. Договір вважається укладеним з моменту підписання сторонами Акту приймання передачі обладнання.

1.4. Вчинення Орендарем дій, передбачених пунктом 1.3 та/або 1.5 цього Договору, вважається прийняттям Орендарем пропозиції про укладення Договору (здійснення акцепту), а також підтверджує факт повного і безумовного прийняття Орендарем умов цього Договору без будь-яких застережень чи зауважень відповідно до статті 642 Цивільного кодексу України. Приймаючи пропозицію Орендодавця (публічну оферту), Орендар погоджується з усіма умовами цього Договору і підтверджує, що йому зрозумілий зміст Договору і правові наслідки його укладення.

1.5. Підтвердженням укладення Договору також є квитанція, чек, платіжне доручення, інший розрахунковий або касовий документ (в електронній та/або паперовій формі), що засвідчує факт оплати Орендарем оренди Обладнання, що є предметом Договору, а також отримання послуг з використанням Обладнання.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. У порядку та на умовах, визначених даним Договором Орендодавець надає Орендарю у тимчасове користування (оренду) обладнання. Орендар зобов'язується сплачувати Орендодавцеві плату за користування обладнанням.

2.2. Вартість оренди, найменування, кількість, комплектуючі, вартість Обладнання, його стан на момент передачі Орендарю визначаються в Акті прийому-передачі Обладнання.

2.3. Обладнання передається в оренду Орендарю з метою отримання Орендарем доступу до послуг.

2.4. Строк орендного користування Орендарем Обладнанням за даним Договором (строк оренди) становить 1 (один) рік з дати підписання Сторонами Акту прийому-передачі Обладнання.

Договір, після закінчення строку, на який його укладено, поновлюється на такий самий строк і на таких самих умовах. Поновленням Договору вважається поновлення Договору без вчинення Сторонами письмового правочину про його поновлення. Сторона Договору, яка бажає скористатися правом відмови від поновлення Договору не пізніше як за місяць до дати закінчення дії Договору, подає Орендареві заяву про відмову від поновлення Договору.

3. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОБЛАДНАННЯ

3.1. Орендодавець передає Обладнання Орендарю протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту здійснення Орендарем замовлення обладнання.

3.2. Передача Обладнання Орендодавцем Орендареві здійснюється через працівників Орендодавця.

3.3. Факт передачі Обладнання Орендареві підтверджується підписаним Сторонами Актом прийому-передачі Обладнання, який надається Орендареві разом із Обладнанням. Орендар зобов'язується підписати Акт прийому-передачі Обладнання та повернути його Орендодавцеві в день підписання.

3.4. Підписанням Акту прийому-передачі Обладнання Орендар засвідчує, що немає претензій до переданого Обладнання, що Обладнання знаходиться в належному технічному стані, в належній комплектності.

3.5. Орендар зобов'язується перевірити Обладнання під час його отримання на якість та кількість. У разі неотримання від Орендаря Орендодавцем повідомлення про неякісне Обладнання чи не у кількості, замовленій Орендарем протягом 3 (трьох) годин з моменту його отримання Орендарем, Обладнання вважається отриманим Орендарем належним чином.

3.6. У випадку неотримання Орендодавцем від Орендаря підписаного Акту прийому-передачі Обладнання протягом 7 (семи) календарних днів з моменту отримання Орендарем Обладнання, Акт прийому-передачі обладнання вважається підписаним Орендарем лише за наявності підпису Орендодавця, а Обладнання прийняте Орендарем в тимчасове платне користування на умовах цього Договору. Цим Орендар погоджує такий порядок підписання Акту прийому-передачі.

4. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ ОБЛАДНАННЯ

4.1. По закінченню строку оренди Обладнання або дострокового розірвання Договору, Орендар зобов'язаний повернути Обладнання Орендодавцеві в п'ятиденний строк з моменту настання зазначеної події у стані не гіршому, ніж на момент його передачі в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу протягом строку оренди. Обладнання вважається поверненим Орендодавцеві з моменту підписання Сторонами Акту повернення Обладнання.

4.2. Повернення Обладнання відбувається таким самим способом, яким Обладнання було отримано Орендарем, якщо інше не було погоджено Сторонами письмово або усно.

4.3. У разі не повернення Обладнання в строк, передбачений цим Договором, Користувач несе відповідальність, встановлену Розділом 7 цього Договору.

5. ОРЕНДНА ПЛАТА

5.1. За користування Обладнанням Орендар сплачує Орендодавцеві орендну плату за кожний місяць користування Обладнанням. Розмір орендної плати залежить від типу Обладнання і визначений Орендодавцем в Додатку № 1 до даного Договору.

5.2. Орендар здійснює акцепт Оферти і укладення Договору в тому числі шляхом оплати оренди Обладнання.

5.3. Факт надання Орендодавцем послуг з оренди за місяць користування Обладнанням засвідчується сплатою Орендарем щомісячних платежів (орендної плати).

5.4. Оплата оренди проводиться Орендарем щомісячно протягом десяти днів з дня одержання повідомлення, але не пізніше 15-го числа місяця, за який надаються послуги.

5.5. Орендодавець має право переглянути розмір орендної плати, при цьому, у разі незгоди з переглянутим розміром орендної плати, Орендар має право відмовитись від Договору, повідомивши про це Орендодавця шляхом відправлення на електронну адресу Орендодавця повідомлення про відмову від Договору. У разі неотримання Орендодавцем відмови Орендаря протягом 7 (семи) календарних днів з моменту повідомлення Орендодавцем зміненого розміру орендної плати вважається, що Орендар погоджується з новим розміром орендної плати.

5.6. Розмір орендної плати за неповний місяць визначається пропорційно кількості календарних днів оренди у відповідному місяці.

6. ЗАМІНА ОБЛАДНАННЯ. НЕГАРАНТІЙНИЙ РЕМОНТ.

6.1. У разі виходу Обладнання з ладу не з вини Орендаря, Орендар звертається до Орендодавця із вимогою про заміну Обладнання на таке саме Обладнання за якістю та характеристиками.

6.2. Повернення Обладнання від Орендаря до Орендодавця відбувається в порядку, встановленому Розділом 4 цього Договору.

6.3. Після отримання Обладнання Орендодавцем, Орендодавець протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати його отримання від Орендаря перевіряє причини виходу з ладу Обладнання та у разі, якщо Обладнання вийшло з ладу не з вини Орендаря, то Орендодавець зобов'язується замінити Обладнання на інше Обладнання з такими ж самими характеристиками.

6.4. У разі, якщо Обладнання вийшло з ладу з вини Орендаря, Орендар зобов'язується оплатити негарантійний ремонт Обладнання протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати направлення Орендодавцем вимоги та рахунку на оплату. У своїй вимозі Орендодавець повідомляє про виявлені дефекти в Обладнанні, підстави виходу Обладнання з ладу та вартість негарантійного ремонту Обладнання.

6.5.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

7.1. У випадку порушення зобов'язання, що виникає з даного Договору Сторона несе відповідальність, визначену даним Договором та (або) чинним в Україні законодавством.

7.2. Порушенням даного Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом даного Договору.

7.3. У разі невиконання Орендарем умов по оплаті орендної плати за цим Договором Орендар сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день порушення за весь строк порушення.

7.4. Орендар в односторонньому порядку несе повну відповідальність за недотримання правил техніки безпеки при користуванні Обладнанням, а також у разі заподіяння шкоди третім особам при використанні (експлуатації) обладнання, відповідальність за збереження, розміщення та цілісність орендованого Обладнання. Ризик випадкової втрати чи знищення Обладнання до моменту його повернення Орендарем Орендодавцеві несе Орендар.

7.5. За пошкодження/втрату Обладнання Орендар зобов'язаний відшкодувати повну вартість пошкодженого/втраченого Обладнання, що визначена в Акті прийому-передачі Обладнання до цього Договору, протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати виставлення вимоги Орендодавця.

7.6. У випадку неповернення Обладнання Орендарем Орендодавцеві в строки, встановлені цим Договором Орендар сплачує на користь Орендодавця штраф в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості переданого в оренду обладнання за кожен день прострочення повернення Обладнання.

7.7. У разі відмови Орендаря від оплати за негарантійний ремонт Обладнання, зумовлений причинами, вказаними у п. 6.4. цього Договору, Орендар зобов'язаний сплатити на користь Орендодавця штраф що становить подвійну вартість витрат Орендодавця понесених у зв'язку із таким ремонтом Обладнання. Застосування по відношенню до Орендаря штрафних санкцій, передбачених цим пунктом та/або іншими положеннями цього Договору, не звільняє Орендаря від обов'язку виконати свої зобов'язання в натурі

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Сторона звільняється від визначеної цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством відповідальності за повне чи часткове порушення Договору, якщо вона доведе, що таке порушення сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин, визначених у цьому Договорі, за умови, що їх настання було засвідчено у визначеному цим Договором порядку. Достатнім доказом таких обставин та терміну дії є документ виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим уповноваженим органом.

8.2. Сторона, для якої виникла неможливість виконання зобов'язань за цим Договором в силу обставин непереборної сили, письмово повідомляє іншу Сторону про настання таких обставин протягом 5 (п'яти) календарних днів з дати їх настання. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання таких обставин позбавляє відповідну Сторону права посилається на такі обставини в майбутньому.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Усі спори або розбіжності, що виникають між сторонами за цим Договором вирішуються шляхом переговорів.

9.2. У разі неможливості досягнення згоди шляхом переговорів, спір підлягає передачі на розгляд компетентного суду відповідно до чинного законодавства України.

10. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання сторонами акту приймання передачі обладнання.

10.2. Протягом усього строку оренди до повернення Обладнання Орендодавцю право власності на Обладнання зберігається за Орендодавцем. Орендар не має права використовувати Обладнання в якості застави, гарантії під банківські кредити або зобов'язання перед третіми особами, продавати, відчужувати будь-яким іншим способом без письмового погодження з Орендодавцем.

10.3. Дія цього Договору припиняється в наступних випадках:

- за ініціативою Орендаря;
- за ініціативою Орендодавця;
- в інших випадках, передбачених цим Договором.

10.4. У разі розірвання Договору за ініціативою Орендаря, Орендар зобов'язується повідомити Орендодавця про таке розірвання не менш ніж за 30 (тридцять) календарних днів шляхом відправлення електронного листа на електронну адресу Орендодавця.

10.5. У разі розірвання Договору за ініціативою Орендодавця, Орендодавець зобов'язується повідомити Орендаря про таке розірвання не менш ніж за 30 (тридцять) календарних днів шляхом відправлення електронного листа на електронну адресу Орендаря.

11. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

11.1. Акт прийому-передачі Обладнання та Акт повернення Обладнання підписуються Сторонами в простій письмовій формі під час отримання Обладнання та його повернення Орендарем.

11.2. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

11.3. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором Орендодавцем допускається без письмового погодження цього із іншою Стороною.

11.4. Орендар надає згоду на обробку його персональних даних Орендодавцем, збір, обробка, збереження та видалення яких пов'язане та необхідне у зв'язку із виконанням цього Договору. За цим Договором Орендодавець збирає, обробляє та зберігає такі персональні дані Орендаря: прізвище, ім'я та по-батькові, паспортні дані, РНОКПП, адреса проживання та адреса реєстрації, адреса електронної пошти, номер телефону та інші контактні дані. Орендодавець не передає персональні дані Орендаря третім особам за виключенням випадків, коли передача персональних даних обумовлена виконанням цього Договору. Після припинення цього Договору, Орендодавець має право самостійно, на власний розсуд, видалити зі своїх інформаційних носіїв персональні дані такого Орендаря.

Додаток №1. Шаблон Акту прийому-передачі Обладнання..

Додаток № 2. Шаблон Акту повернення Обладнання

Додаток № 3. Прейскурант цін на оренду Обладнання діючий

Додаток № 4. Прейскурант цін на оренду Обладнання архівний

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

ТОВ «Ультралінк»

02154, м. Київ, вул. Ентузіастів, 11, ЄДРПОУ:37258547, ІПН 372585426537, feedback@it-tv.org

Директор Цепкалов А.Л.

АКТ
приймання-передачі обладнання в оренду

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УЛЬТРАЛІНК» в особі директора Цепкалова Андрія Леонідовича, що діє на підставі Статуту (далі по тексту – «Орендодавець»), з однієї сторони який здійснює діяльність під торговельними марками «Інформаційні технології», «ІТ» та

паспорт _____,

_____ , який/яка є дієздатною особою згідно чинного законодавства України в подальшому «Орендар», з іншого боку, в подальшому разом – «Сторони», склали цей Акт приймання-передачі обладнання в оренду (надалі – Акт) до публічного договору (оферти) про оренду обладнання, про наступне:

1. За цим Актом Орендодавець передає Орендарю, а Орендар приймає у строкове платне користування (оренду) наступне Обладнання: _____ у кількості _____ шт.
2. Обладнання, що передається в користування за цим Актом є власністю Орендодавця.
3. Вартість Обладнання становить _____, _____ грн. (_____).
4. Щомісячна вартість оренди Обладнання, переданого за цим Актом, на момент складання цього Акту становить _____, _____ грн. (_____).
5. Нарахування орендної плати починається з моменту підписання цього Сторонами Акту.
6. Щомісячна вартість оренди Обладнання може бути змінена відповідно до умов публічного договору (оферти) про оренду обладнання.
7. Підписанням даного акту Орендар погоджується із тим, що щомісячний платіж за оренду Обладнання буде включено до загального платежу (абонентської плати) за особовим рахунком Орендаря
8. Стан обладнання, що надається в користування: на момент передання його у платне користування за цим Актом знаходиться у робочому стані без зовнішніх пошкоджень, придатне для використання його цільовим призначенням
9. Комплектація Обладнання відповідає комплектації його виробника.
10. Даний Акт складено українською мовою, у двох однакових примірниках, по одному для кожної із Сторін.
11. Даний Акт починає діяти з моменту його підписання обома Сторонами

ПЕРЕДАВ:
Орендодавець:

ТОВ «УЛЬТРАЛІНК»
Адреса: 02154, м. Київ, вул. Ентузіастів, 11
код за ЄДРПОУ: 37258547
ПІН 372585426537

Директор

_____/Цепкалов А.Л./

ПРИЙНЯВ:
Орендар:

П.І.Б. _____

РНОКПП _____

Адреса: _____

Паспорт: _____

_____/_____

АКТ
приймання-передачі обладнання (повернення) з оренди

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УЛЬТРАЛІНК» в особі директора Цепкалова Андрія Леонідовича, що діє на підставі Статуту (далі по тексту – «Орендодавець»), з однієї сторони який здійснює діяльність під торгівельними марками «Інформаційні технології», «ІТ» та

паспорт _____,

який/яка є дієздатною особою згідно чинного законодавства України в подальшому «Орендар», з іншого боку, в подальшому разом – «Сторони», склали цей Акт приймання-передачі обладнання (повернення) з оренди (надалі – Акт) до публічного договору (оферти) про оренду обладнання, про наступне:

1. За цим Актом Орендар передає (повертає) Орендодавцю, а Орендодавець приймає із строкового платного користування (оренди) наступне Обладнання: _____ у кількості _____ шт.
2. Підписанням даного акту Орендар погоджується із тим, що щомісячний платіж за оренду Обладнання, що повертається за цим Актом буде виключено із загального платежу (абонентської плати) за особовим рахунком Орендаря
3. Причина повернення обладнання _____.
4. Стан обладнання, що повертається Орендарем Орендодавцю _____
5. Комплектація Обладнання на момент повернення _____
6. Даний Акт складено українською мовою, у двох однакових примірниках, по одному для кожної із Сторін.
7. Даний Акт починає діяти з моменту його підписання обома Сторонами.

ПЕРЕДАВ(ПОВЕРНУВ):

Орендар:

П.І.Б. _____

РНОКПП _____

Адреса: _____

Паспорт: _____

ПРИЙНЯВ:

Орендодавець:

ТОВ «УЛЬТРАЛІНК»

Адреса: 02154, м. Київ, вул. Ентузіастів, 11

код за ЄДРПОУ: 37258547

ІПН 372585426537

Директор

_____/Цепкалов А.Л./

/

Додаток №3
до публічного договору (оферти)
про оренду обладнання

1. Коло осіб, які можуть бути Орендарем – фізичні особи.
2. Спосіб оформлення відносин з Орендарем – укладення Орендарем Публічного договору про оренду обладнання.
3. Форма розрахунків – згідно умов публічного договору про оренду обладнання.
4. Розрахунковий період – один календарний місяць. З першого по останній день місяця.

Таблиця 1. Прейскурант на оренду обладнання для нових Орендарів :

ПРЕЙСКУРАНТ НА ОРЕНДУ ОБЛАДНАННЯ ДЛЯ ФІЗИЧНИХ ОСІБ

№ п.п.	Найменування	Одиниця виміру	Ціна оренди одиниці на місяць за одиницю, грн.		
			без ПДВ	ПДВ	з ПДВ
Роутер					
Без категорії					
1	Asus RT-AX53U	шт.	91,67	18,33	110,00
2	Asus RT-AX57	шт.	150,00	30,00	180,00
Медіаплеєр					
3	iNeXT TV4	шт.	33,33	6,67	40,00
4	iNeXT TV5	шт.	33,33	6,67	40,00

1. Коло осіб, які можуть бути Орендарем – фізичні особи.
2. Спосіб оформлення відносин з Орендарем – укладення Орендарем Публічного договору про оренду обладнання.
3. Форма розрахунків – згідно умов публічного договору про оренду обладнання.
4. Розрахунковий період – один календарний місяць. З першого по останній день місяця.

Таблиця 2. Прейскурант на оренду обладнання, що знаходиться в користуванні (для діючих Орендарів):

ПРЕЙСКУРАНТ НА ОРЕНДУ ОБЛАДНАННЯ ДЛЯ ФІЗИЧНИХ ОСІБ

№ п.п.	Найменування	Одиниця виміру	Ціна оренди одиниці на місяць за одиницю, грн.		
			без ПДВ	ПДВ	з ПДВ
Роутер					
Категорія А					
1	Asus RT-AC58U	шт.	150,00	30,00	180,00
Категорія А+					
2	Asus RT-AC66U B1	шт.	145,83	29,17	175,00
3	Asus RT-AX56U	шт.	145,83	29,17	175,00
Категорія Af					
4	MikroTik RB962UiGS	шт.	150,00	30,00	180,00
Категорія В					
5	Asus RT-AX55	шт.	120,83	24,17	145,00
6	Asus RT-AC57U	шт.	120,83	24,17	145,00
7	Asus RT-AC53	шт.	120,83	24,17	145,00
8	Asus RT-AC52U B1	шт.	120,83	24,17	145,00
Категорія С					
9	Asus RT-N12 B1	шт.	33,33	6,67	40,00
10	TP-Link TL-WR841ND	шт.	33,33	6,67	40,00
Без категорії					
11	Asus RT-AC51	шт.	37,50	7,50	45,00
12	Asus RT-AC59U	шт.	66,67	13,33	80,00
13	Asus RT-AX52	шт.	83,33	16,67	100,00
14	Asus RT-AX53U	шт.	91,67	18,33	110,00
15	Asus RT-AX57	шт.	150,00	30,00	180,00
16	Asus RT-N11P B1	шт.	33,33	6,67	40,00
17	Asus RT-N12 C1/D1	шт.	33,33	6,67	40,00
Медіаплеєр					
18	iNeXT TV 2e	шт.	33,33	6,67	40,00
19	iNeXT TV4	шт.	33,33	6,67	40,00
20	iNeXT TV5	шт.	33,33	6,67	40,00
21	MAG250	шт.	33,33	6,67	40,00
22	Ozone HD WiFi	шт.	33,33	6,67	40,00
DVB-C тюнер					
23	Romsat T8005HD	шт.	33,33	6,67	40,00
24	Romsat T8008HD	шт.	33,33	6,67	40,00
25	Romsat TR-9100HD	шт.	8,33	1,67	10,00
26	ITbox HD	шт.	33,33	6,67	40,00
Декодер					
27	Itbox-5500	шт.	10,00	2,00	12,00